



Suvisaariston vesiosuuskunta

Liittyjän opas

17.9.2020

Tässä oppaassa käydään läpi keskeisimmät uuden liittymän hankintaan liittyvät asiat.

Yhteystietoja

www.suvisaaristonvesiosuuskunta.fi

Suvisaariston vesiosuuskunta
c/o Priman Oy
Satukuja 1
02230 Espoo

Isännöitsijä/toimitusjohtaja Oskari Laine
oskari.laine@priman.fi, puh. 0207 614 430

Liitoskohtalausunto

Rakennuslupahakemuksen yhteyteen tarvittavan liitoskohtalausunnon saat isännöitsijältä.

Jäsenyys ja liittymissopimus

Hae osuuskunnan jäseneksi täyttämällä jäsenanomus verkkosivuilla ja maksa osuusmaksu ohjeita noudattaen. Jäsenmaksu (100 e) on kertamaksu.

Täytä liittymissopimus ja lähetä se isännöitsijälle sähköpostilla tai kahtena kappaleena kirjeitse.

Lomakkeet, tämä ohje ja paljon muuta hyödyllistä tietoa löydät osuuskunnan verkkosivuilta, www.suvisaaristonvesiosuuskunta.fi.

Liittymismaksu

Liittymismaksu on oltava maksettu ennen liittymän käyttöönottoa. Liittymismaksu lähetetään kun liittymissopimus on allekirjoitettu.

Liittymissopimuksen liite, asemapiirros

Pyydä KVV-suunnittelijaa ottamaan yhteyttä osuuskunnan isännöitsijään suunnitteilla olevan rakennuksen ulkopuolisista vesi- ja viemäriasennusten hyväksymistä varten. Asemapiirros on oltava hyväksytty ennen kuin liitostyö voidaan suorittaa.

Jätevesipumppaamo

Jäteveteen liittyminen edellyttää jätevesipumppaamon asentamista kiinteistöön. Pumppaamo on kiinteistönomistajan omaisuutta ja vastuulla. KVV-suunnittelijan tehtävä on valita kiinteistöön oikein mitoitettu pumppaamo. Osuuskunnan hyväksymiä pumppaamoita edustavat seuraavat yritykset:

SKT Suomi Oy, LPS-pumppaamot, www.sktsuomi.fi, sähköposti info@sktsuomi.fi, puh. 020 735 3430.

Oy Vevi - Va Ab, Flygt 3068.175-pumppaamot, www.vevi.fi, sähköposti kim.kokko@vevi.fi, puh. 040 742 1466

Oy Vevi - Va Ab, Baga GS – 15-pumppaamot, www.vevi.fi, sähköposti kim.kokko@vevi.fi, puh. 040 742 1466

Bevera Oy, HPD200-pumppaamot, (maahantuonti loppunut), www.bevera.fi, sähköposti mail@bevera.fi, puh. 0400 404576

Liitostyön tilaaminen

Voit tilata liitostyön kun KVV-asemapiirros hyväksytty.

Tilaa isännöitsijältä kiinteistöjohtojen asennus kolme viikkoa ennen suunniteltua työn suoritusviikkoa.

Vahvista asennuspäivä samalla viikolla kuin työ tehdään.

Liittyjän vastuulla on kaivattaa kiinteistöjohtokaivanto osuuskunnan runkoverkkoon sekä huolehtia mahdollisesta kaivuluvasta ja kaivannon turvallisuudesta.

Johtojen asennus

Kaikissa asennustöissä tulee noudattaa Ympäristöministeriön asetusta rakennusten vesi- ja viemärlaitteistoista. Asetus korvaa rakentamismääräyskokoelman osan D1 (kiinteistöjen vesi- ja viemärlaitteistot, 2007)

Osuuskunnan valtuuttama asentaja suorittaa liitostyön osuuskunnan verkkoon. Kiinteistön rajalla tai sen läheisyyteen asennetaan vedelle ja viemäriille kiinteistön sulkuventtiilit.

Kiinteistöjohtojen hankinta ja asennus sekä saattolämmityskaapelin vaatimat sähkökytkennät ovat liittyjän vastuulla. Vesijohdon koko on 32 mm ja viemärijohdon koko 40 mm (yhden pumpun pumppaamo).

Vesijohto tulee olla suojaputkessa vesimittarille asti.

Viemärijohto kiinteistösulusta pumppaamolle ja vesijohto talosulkuventtiileistä vesimittarille on oltava **yhtenäistä putkea ilman jatkoksia** (jos jatkos kaikesta huolimatta ei ole vältettävissä se tulisi tehdä hitsattavalla muoviliitos-osalla). Viemärijohto tulee olla merkitty ruskealla tunnistevärillä.

Johdot pitää olla eristetyt ja saattolämmityksellä varustetut (osuuskunnan verkko on noin 1 m syvyydessä ja myös saattolämmityksellä varustettu).

Vesimittarin asennus

Tilaa ja sovi asennusaika vesimittarin asennukselle isännöitsijältä. Asennukseen kuuluu vesimittarin lisäksi vesimittarin teline sekä tarvittavat liitos-osat ja sulut. Vesimittari on sijoitettava sopivaan paikkaan siten, että työskentelytila riittää hyvin vesimittarin asentamiseen, lukemiseen, huoltamiseen ja vaihtamiseen. Se on suojattava jäätymiseltä, kuumuudelta sekä muilta vahingollisilta vaikutuksilta. (Ympäristöministeriön asetus rakennusten vesi- ja viemärlaitteistoista 10 §)

Liitostyön ja vesimittariasennuksen maksut

Liitostyöstä ja vesimittarin asennuksesta peritään osuuskunnan hinnaston mukaiset maksut.