

Toimintasuunnitelma tilikaudelle 2017/2018

Suvisaariston Vesiosuuskunta Sommarö Vattenandelslag (SvSv) perustettiin vuonna 1999, ja on toiminut verkoston valmistumisen jälkeen noin 15 vuotta. Näiden vuosien aikana vedenlaatuun ja -valvontaan liittyvät määräykset ovat tiukentuneet ja edellyttävät yhä laajemman yhteistoimintaverkon ylläpitoa. Laajeneva verkosto aiheuttaa osuuskunnalle jatkuvasti kasvavia kustannuksia.

SvSv:n verkosto rakennettiin osuuspääoman ja velkarahoituksen varaan. Tulevan vuoden aikana, marraskuussa 2018, erääntyy osuuskunnan viimeinen velanlyhennyserä. Tällöin Espoon kaupungin takaama rakennusvelka on kokonaan maksettu ja velkapääoman lyhentämiseen kerätyt lainanlyhennyserät loppuvat. Tulevana toimintakautena pitää päättää verkoston ylläpidon tulevasta rahoittamisesta, johon osuuskunta ei ole toistaiseksi varautunut. Edellä todetun lisäksi osuuskunnan isännöinti siirtyi Isännöintiverkolta Priman Oy:lle 1.1.2017 ja vaatii hallitukselta ohjauksellista tukea tulevana kautena.

Espoon käynnistämät osayleiskaavamuutokset edellyttävät jatkuvaa aktiivisuutta vesiosuuskunnan taholta. Espoon kaupungin edustajien kanssa käydyt keskustelut ovat olleet osuuskunnan näkökulmasta tuloksettomia. Tästä syystä SvSv tilasi verkoston kapasiteettia simuloivan mallin, jonka avulla pyritään vaikuttamaan Espoon kaupungin päättäjiin. Edellä kerrotun perusteella SvSv:n tuleva toimintakausi keskittyy seuraavien kolmen osa-alueen piirissä oleville hankkeille:

1. **Vesihuoltoa säätelevien määräysten ja velvoitteiden täyttäminen**
 - a. Riskien/-uhkien varalle laadittava toimintavalmiussuunnitelma
 - b. Verkoston digitaalisen paikannusmallin tuottaminen
 - c. Verkoston digitaalinen ”huoltokirja” ja valvontaohjelma
 - d. Päivystyksen järjestäminen 24/7 periaatteen mukaisesti

2. **SvSv:n toiminnan tehostaminen ja sen kustannusten karsinta**
 - a. Tietotaidon siirto ja yhteistyön vakiinnuttaminen Priman Oy:n kanssa sekä operatiivisen toiminnan painopisteen siirto isännöitsijälle.
 - b. Tietojärjestelmien keittäminen ja tiedon saattaminen digitaaliseen muotoon
 - c. Informoinnin tehostaminen verkkosivujen kautta
 - d. Operatiivisen toiminnan alijäämäisyyden poistaminen
 - e. Mahdollisen korjausrahaston perustamisedellytysten selvitys vuoden 2018 osuuskuntakokousta varten

3. **SvSv:n toiminta-alueeseen kohdistuvaa kaavoitustoimintaa SvSv pyrkii suuntaamaan seuraavasti:**
 - a. Espoon kaupunki siirtää yhteistyön painopisteen kaavaudistustyössä HSY:ltä SvSv:lle.
 - b. Espoo ottaa aktiivisemmän roolin SvSv:n toimintaan.
 - c. Simulointimallin mahdollisuuksien esilletuonti Espoon kaupungin päättäjiille keskusteltaessa Suvisaariston aluetta koskevien uusien rakennuspaikkojen suunnittelusta

On varsin todennäköistä, että kaikkia yllä esitettyjä hankkeita ei saada vietyä päätökseen suunniteltavan toimintakauden puitteissa, vaan niitä jatketaan seuraavalla toimintakaudella.

Suvisaariston Vesiosuuskunta Sommarö Vattenandelslag

hallitus